



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Aut. V.

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge Regionale n.15 del 04/08/2015)

Direzione: VII – SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: Turismo e Cultura

Ufficio: Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

Cap. Cont. n. 1225 del 10/11/15

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva denominata "Attico del Sole" nella tipologia "Bed & Breakfast" categoria tre stelle, sita nel comune di Rometta Marea (ME), Via Nazionale n. 345 Cpl. "Blu Marino"- Fraz. Rometta Marea.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1109

del 28-10-2015

Il responsabile del procedimento e il responsabile del servizio

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia regionale".

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'articolo 5 della LR n. 10/2005;

VISTA la legge della regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra – alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive di tipologia "bed and breakfast";

VISTO l'art. 41 della legge regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della legge n. 4 del 16/04/2003, con il quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D. A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di novo decreto;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi

consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n.15 del 04/08/2015 che ha stabilito disposizioni in materia di liberi consorzi comunali e città metropolitane e con la quale è stata istituita, tra le altre, la città metropolitana di Messina;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA, la S.C.I.A. trasmessa dal Comune di Rometta ed assunta al protocollo dell'ente il 09/07/2015 prot. n. 23067, di inizio dell'attività ricettiva tipologia "Bed & Breakfast" denominata "Attico del Sole" nell'immobile sito nel Comune di Rometta (ME), Via Nazionale n.345 Cpl. "Blu Marino" – Fraz. Rometta Marea presentata dal Sig. Previte Stefano, nato a Messina il 19/08/1996 e residente in Rometta (ME) Via Nazionale n.345 Cpl. "Blu Marino"- Fraz. Rometta Marea, C.F. PRV SFN 96M16 F1580, nella qualità di proprietario;

PRESO ATTO che nella suddetta S.C.I.A., il titolare dichiara di avere la disponibilità dell'immobile, nella qualità di proprietario esclusivo; che l'immobile in cui viene svolta l'attività è destinato prioritariamente ad abitazione personale del segnalante; che l'attività viene svolta in modo saltuario;

VISTO il verbale di sopralluogo del 28 Agosto 2015, redatto da personale di questo ente, in cui il titolare dichiara che per errore sono state allegate alla segnalazione una relazione tecnica ed una planimetria non corrette, dichiarando inoltre che le camere destinate all'ospitalità sono la n.1, con due posti letto e la n.2 con tre posti letto. Che con la superiore ricettività, di n. 2 camere (1 con due posti letto e 1 con tre posti letto) tutte con servizio privato, per una ricettività complessiva di n. 5(cinque) posti letto, la struttura possiede le caratteristiche per essere classificata nella tipologia e categoria segnalata. Che per provvedere al perfezionamento dell'atto di classifica della Struttura è stato prescritto al Sig. Previte Stefano, con termine di gg. 30 (trenta), di presentare corretta planimetria e relazione tecnica.

VISTA la nota trasmessa dal S.U.A.P. del Comune di Rometta (ME), assunta al protocollo generale di questo Ente il 14/09/2015 prot. n. 28810, con la quale è stata trasmessa per i provvedimenti di competenza, relazione tecnica ed elaborati grafici inerenti il Bed And Breakfast sito in Rometta Marea, Via Nazionale n.345 Cpl. "Blu Marino"-Fraz. Rometta Marea della Ditta Previte Stefano nato a Messina il 19/08/1996 e residente in Rometta, Via Nazionale n. 345 Cpl. Blu Marino – Fraz. Rometta Marea dalla quale risulta che le camere riservate agli ospiti sono 2 (due), la camere n.1 con due posti letto e la camera n. 2 di tre posti letto, tutte con servizi privati, per una ricettività complessiva di n. 5 (cinque posti letto).

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONGONO

Per quanto in premessa,

1. Di CLASSIFICARE la struttura ricettiva denominata "Attico del Sole", sita nel comune di Rometta (ME), Via Nazionale n. 345 Cpl. "Blu Marino"- Fraz. Rometta Marea , nella tipologia "Bed And Breakfast", categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 2 (due) camere (1 camera doppia e una camera tripla) tutte con servizio privato, per un totale di 5 (cinque) posti letto, fino al 06/07/2018.
2. Di PRENDERE ATTO chela struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal sig. Previte Stefano, nato a Messina il 19/08/1996 e residente all'indirizzo di cui sopra, C.F. PRV SFN 96M16 F1580, nella qualità di titolare;
3. Di DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Rometta (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile del Servizio



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di CLASSIFICARE la struttura ricettiva denominata "Attico del Sole", sita nel comune di Rometta (ME), Via Nazionale n. 345 Cpl. "Blu Marino"- Fraz. Rometta Marea, nella tipologia "Bed And Breakfast", categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 2 (due) camere (1 camera doppia e una camera tripla) tutte con servizio privato, per un totale di 5 (cinque) posti letto, fino al 06/07/2018
2. Di PRENDERE ATTO che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal sig. Previte Stefano, nato a Messina il 19/08/1996 e residente all'indirizzo di cui sopra, C.F. PRV SFN 96M16 F158O, nella qualità di titolare;
3. Di DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Rometta (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE

li 28.10.2015

Comune di Rometta (ME)
Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo

Schächtz

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li _____

IL DIRIGENTE

Schädl

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Aruffo

IL DIRIGENTE

Schädl

IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

**2° DIR SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI**

VISTO PRESO NOTA

Il presente atto non comporta impegno di spesa
Vissina 3/11/15 Il Funzionario

cap. _____ impegno n. _____

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dott.ssa Maria Grazia Nulli